

FIŞA DISCIPLINEI

Anul universitar 2017-2018

1. Date despre program

1.1. Instituția de învățământ superior	Universitatea Bioterra din Bucuresti					
1.2. Facultatea	Drept					
1.3. Departamentul	Departamentul I.F.R. U.B.d.B.					
1.4. Domeniul de studii	Drept					
1.5. Ciclul de studii	1 Licență					
1.6. Programul de studii / Calificarea	Drept/Jurist					
1.7. Forma de învățământ	Învățământ cu frecvență redusă					

2. Date despre disciplină

2.1. Denumirea disciplinei	Drept civil. Contracte speciale.					Codul disciplinei	D.D.F.3.38
2.2. Titularul activităților de curs – Coordonatorul de disciplină	Prof. univ. dr. Barbu Vlad						
2.3. Titularul activităților de seminar – asistent	Prof. univ. dr. Barbu Vlad						
2.4. Anul de studiu	III	2.5. Semestrul	5	2.6. Tipul de evaluare	E5	2.7. Regimul disciplinei	Felul disciplinei DF
							Obligatorie/ optională/afacutativă Obligatorie

3. Timpul total estimat (ore pe semestru al activităților didactice)

3.1. Număr de ore pe săptămână – forma cu frecvență	4	din care: 3.2. curs	2	3.3. seminar	2
3.4. Total ore pe semestru – forma Învățământ frecvență redusă	150	din care: 3.5. SI SI = număr ECTS x 25ore/credit -(SF)	122	3.6. SF (nr ore)	28
Distribuția fondului de timp pentru studiul individual (se detaliază punctul 3.5. SI = 3.5.1+3.5.2.+3.5.3+3.5.4.+3.5.5+3.5.6.)					ore
3.5.1. Studiul după manual, suport de curs, bibliografie și notițe					28
3.5.2. Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platformele electronice de specialitate și pe teren					38
3.5.3. Pregătire seminare/ laboratoare/ proiecte, teme, referate, portofolii și eseuri (mai mare sau egal cu nr. total ore prevăzut în calendarul disciplinei pentru temele de control)					36
3.5.4. Tutoriat (consiliere profesională)					8
3.5.5. Examinări					4
3.5.6. Alte activități : pregatire lucrari de verificare, teme de control					8
3.7. Total ore studiu individual	122				
3.8. Total ore pe semestru (număr ECTS x 25 de ore)	150				
3.9. Numărul de credite	6				

4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1. de curriculum	Drept civil. Teoria generală a dreptului civil. Persoanele; Drept civil. Drepturi reale; Drept civil. Teoria generală a obligațiilor
4.2. de competențe	-înțelegerea și înșurarea noțiunilor de bază ale Teoriei generale a dreptului civil (norma de drept civil, raportul juridic civil, actul și faptul juridic civil, prescripția extinctivă și decădere); -înțelegerea și înșurarea noțiunilor de bază privind persoana fizică și persoana juridică, înțeles ca subiecte de drept civil; cunoasterea și înțelegerea din punct de vedere științific a continutului normelor civile care guvernează materia de studiu, precum și a doctrinei și jurisprudentei referitoare la aplicarea acestora; utilizarea tehnicii de evaluare și recunoastere a problemelor de drept din practica civilă.

5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1. de desfășurare a cursului	-
5.2. de desfășurare a seminarului	Sala de seminar, video-proiector, laptop. La seminar studentii vor avea telefoanele inchise.

6. Competențe specifice acumulate

- CP.1. Utilizarea adecvată a conceptelor, teoriilor, paradigmelor și metodologijilor din domeniul juridic;
 CP.2. Aplicarea tehniciilor și instrumentelor specifice domeniului juridic;
 CP.3. Aplicarea legislației românesti, a legislației europene și a celorlalte instrumente juridice internaționale;
 CP.4. Interpretarea, corelarea și compararea instituțiilor juridice din dreptul național, dreptul european și dreptul altor state;
 CP.5. Aplicarea cunoștințelor necesare în culegerea datelor și informațiilor referitoare la o problemă de drept concretă;
 CP.6. Utilizarea legislației în vigoare în analiza situațiilor juridice, în încadrarea lor corectă din punct de vedere juridic și în soluționarea lor.

1. Cunoastere și înțelegere (cunoasterea și insusirea adecvata a notiunilor specifice disciplinei)

- înțelegerea corelației dintre diversele parti ale dreptului civil;
- insusirea notiunilor de baza în cadrul materiei contractelor speciale.

2. Explicare și interpretare (explicarea și interpretarea unor idei, proiecte, procese, precum și a continutului teoretic și practic al disciplinei)

- înțelegerea și insusirea mecanismului acțiunii civile și a procesului civil;
- explicarea poziției și rolului fiecarui participant la procesul civil;
- interpretarea normelor de competență și a textelor care reglementează sanctiunile pentru nerespectarea regulilor de procedură.

3. Instrumental-aplicative (proiectarea, conducerea activitatilor practice specifice, utilizarea unor metode și instrumente de investigare și aplicare)

- analiza și calificarea normelor de drept civil;
- corelarea normelor generale cu normele speciale;
- corelarea cunoștințelor teoretice cu abilitatea de a le aplica în practica.

4. Atitudinale

- înțelegerea importanței materiei pentru asigurarea respectării drepturilor subiective civile;
- implementarea ideii de libertate contractuală;
- respectarea reciprocă a poziției și drepturilor diferitilor participanți la procesul civil;
- manifestarea unei atitudini responsabile față de pregătirea continuă, cunoasterea operativă și aplicarea corespunzătoare a noilor legi sau a modificărilor legislative și a jurisprudentei.

Competențe profesionale

Competențe transversale

- CT.1. Realizarea sarcinilor profesionale în mod eficient și responsabil, cu respectarea regulilor deontologice specifice domeniului;
 CT.2. Aplicarea tehniciilor de muncă eficientă în echipă (cu elemente de interdisciplinaritate), cu respectarea palierelor ierarhice;
 CT.3. Utilizarea eficientă a resurselor de comunicare și a resurselor de informare și de formare profesională asistată, atât în limba română cât și într-o limbă străină de circulație internațională.
 -realizarea sarcinilor profesionale în mod eficient și responsabil;
 -aplicarea tehniciilor de munca eficienta in echipa (cu elemente de interdisciplinaritate);
 -utilizarea eficienta a resurselor de comunicare si a surselor de informare si de formare profesionala asistata.

7. Obiectivele disciplinei (reiesind din grila competențelor specifice acumulate)

7.1. Obiectivul general al disciplinei	Transmiterea către studenți și insusirea de către acestia a dispozitiilor legislative din materia <i>Contractelor speciale</i> , precum și deprinderea de către acestia a metodelor de cercetare și a paradigmelor de lucru din acest domeniu.
7.2. Obiectivele specifice	<ul style="list-style-type: none"> -deprinderea principiilor și notiunilor de bază privind cele mai importante contracte speciale, cu accent deosebit asupra contractului de vânzare; -deprinderea studentilor cu problemele de drept pe care le ridică cele mai frecvente litigii civile care se află pe rolul instantelor judecătorești în materie de contracte speciale; -dezvoltarea aptitudinilor de soluționare a cazurilor practice; -înțelegerea specificului fiecarui contract civil studiat și elaborarea unor modele practice pentru acestea; -pregătirea pentru examenele de intrare în diferitele profesii juridice (judecători, procurori, avocați, notari etc.).

8. Conținuturi

8.1. SI

	Metode de predare	Observații
1. Contractul de vânzare-cumpărare.	Nu este cazul.	3 ore
2. Contractul de schimb.	Nu este cazul.	1 ora
3. Contractul de locație.	Nu este cazul.	3 ore
4. Contractul de închiriere a locuinței.	Nu este cazul.	3 ore
5. Contractul de donație.	Nu este cazul.	3 ore

6. Contractul de mandat.	Nu este cazul.	3 ore
7. Contractul de arendare.	Nu este cazul.	2 ore
8. Contractul de antrepriza.	Nu este cazul.	2 ore
9. Contractul de imprumut de folosinta.	Nu este cazul.	1 ora
10. Imprumutul de consumatie.	Nu este cazul.	1 ora
11. Contractul de deposit.	Nu este cazul.	1 ora
12. Contractul de societate civila.	Nu este cazul.	2 ore
13. Contractul de renta viagera	Nu este cazul.	1 ora
14. Contractul de intretinere.	Nu este cazul.	2 ora
Total:		28 ore

BIBLIOGRAFIE OBLIGATORIE:

1. Vlad Barbu, Drept civil. Contracte speciale. Curs universitar pentru IFR/ID, Editura Mustang, Bucuresti, 2017;
2. Vlad Barbu, Drept civil. Contracte speciale. Noul Cod Civil. Curs pentru invatamantul cu frecventa redusa, Editura Mustang, Bucuresti, 2016;
3. Vlad Barbu, Vasile Cătălin Drept civil. Contracte speciale, *Noul Cod civil*, Editura Cermaprint, Bucureşti, 2013;
4. V. Stoica. Drept civil. Contracte speciale, vol. I, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2009;
5. G. Boroi, L. Stănciulescu, Instituții de drept civil în reglementarea noului Cod civil, Editura Hamangiu, 2012;
6. L. Stănciulescu, Curs de drept civil. Contracte, Editura Hamangiu, 2012;
7. Colectiv, Noul Cod civil. Comentarii de doctrină și jurisprudență, Editura Hamangiu, Bucureşti, 2012 ;
8. D. Ciocină, Drept civil. Contracte speciale conform noului Cod civil, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2012 ;
9. D. C. Florescu, Contracte civile în noul Cod civil, ediția a III-a revăzută și adăugită, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2012 ;
10. F. Moțiu, Contracte civile- în noul Cod civil. Sinteze teoretice, teste grilă și spețe, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2012;
11. Fr. Deak, Tratat de drept succesoral, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2002;
12. Veronica Stoica, L. Dragu, Moștenirea legală în noul Cod civil, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2012;
13. G. Boroi, C. Al. Anghelescu, Curs de drept civil. Partea generală, Editura Hamangiu, Bucureşti, 2011;
14. L. Stănciulescu, Curs de drept civil. Succesiuni, Editura Hamangiu, Bucureşti, 2012;
15. I. Genoiu, Dreptul la moștenire în noul Cod civil, Editura C.H. Beck, Bucureşti, 2012;
16. D. C Florescu, Dreptul succesoral în noul Cod civil, Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2012;
17. I. E. Cadariu- Lungu, Dreptul de moștenire în noul Cod civil, Editura Hamangiu, Bucureşti, 2012;
18. Fr. Deak , Tratat de drept civil. Contracte speciale. Editura Universul Juridic, Bucureşti, 2002.

BIBLIOGRAFIE OPTIONALA:

1. V. Stoica, Fl. Magureanu, V. Lazăr, Teste grilă pentru admiterea în magistratură și avocatură, Ed. Universitară, Bucureşti, 2007;
2. L. Stănciulescu, Drept civil. Contracte și succesiuni, Editura Hamangiu, Bucureşti, 2007
3. I.Dogaru, coordonator, Drept civil, Succesiuni, Ed. All Beck, 2003;
4. Dan Chirică, Drept civil, Succesiuni și testamente, Editura Lumina Lex, Bucureşti, 2003;
5. D.Macovei, S.Striblea, Drept civil, Contracte, Succesiuni,Iași, 2000
6. Gh. Botea, Dreptul de moștenire, Editura Scorpio, 1999;
7. Gh.Ghiceanu, Dreptul de moștenire. Rezerva succesorală, Ed. Didactică și Pedagogică, Bucureşti, 1998;
8. E.Safra Romano, Succesiuni, Doctrină și jurisprudență, Editura Graphix, Iași, 1997;
9. J.Manoliu, Succesiuni, Editura Graphix, Iași, 1997;
10. D Mureșan, K. Josef, Succesiuni, Ed. Cordial Lex, Cluj, 1996;
11. C.Toader, Exerciții practice pentru dreptul civil, Editura Actami, Bucureşti, 1996;
12. Stănciulescu, C.Toader, R.Popescu, V.Stoica, Moștenirea testamentară. Transmisiunea și împărțeala moștenirii, Editura Proarcadia, Bucureşti, 1996;
13. T.R.Popescu, I.Filipescu, Drept civil. Spețe și soluții din practica judiciară. Editura didactică și pedagogică, Bucureşti, 1970;
14. M. Eliescu, Transmisiunea și împărțeala moștenirii în RSR, Editura Academiei RSR, 1966;
15. M.Eliescu, Moștenirea și devoluționarea ei în RSR, Editura Academiei RSR, 1966.

ACTE NORMATIVE:

1. Constituția României modificata si completata prin Legea de revizuire a Constitutiei României nr. 429/2003;
- 2.Legea nr.287/2009 privind Cod civil român cu modificarea adusă de Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;

3. Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă;
 4. Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă;
 5. O.U.G. nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă;
 6. Legea nr. 295/2004 a armelor și munițiilor;
 7. Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției precum și unele măsuri adiacente

8.2. SF	Metode de transmitere a informației	Observații
1. Contractul de vânzare-cumpărare.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	3 ore
2. Contractul de schimb.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	1 ora
3. Contractul de locație.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
4. Contractul de închiriere a locuinței.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
5. Contractul de donație.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
Test de verificare		2 ore
6. Contractul de mandat.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
7. Contractul de arendare.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
8. Contractul de antrepriza.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
9. Contractul de împrumut de folosință.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	1 ora
10. Împrumutul de consumație.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	1 ora
11. Contractul de depozit.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
Test de verificare		2 ore
12. Contractul de societate civilă.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	2 ore
13. Contractul de renta viageră	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	1 ora
14. Contractul de întreținere.	explicatia, conversatia euristică, dezbaterea, problematizarea, studiul de caz, analiza, prezentari video.	1 ora
Total:		28 ore

BIBLIOGRAFIE OBLIGATORIE:

1. Vlad Barbu, Drept civil. Contracte speciale. Curs universitar pentru IFR/ID, Editura Mustang, Bucuresti, 2017;
2. Vlad Barbu, Drept civil. Contracte speciale. Noul Cod Civil. Curs pentru invatamantul cu frecventa redusa, Editura Mustang, Bucuresti, 2016;
3. Vlad Barbu, Vasile Cătălin Drept civil. Contracte speciale, *Noul Cod civil*, Editura Cermaprint, București, 2013;
4. V. Stoica. Drept civil. Contracte speciale, vol. I, Editura Universul Juridic, București, 2009;
5. G. Boroi, L. Stănciulescu, Instituții de drept civil în reglementarea noului Cod civil, Editura Hamangiu, 2012;
6. L. Stănciulescu, Curs de drept civil. Contracte, Editura Hamangiu, 2012;
7. Colectiv, Noul Cod civil. Comentarii de doctrină și jurisprudență, Editura Hamangiu, București, 2012 ;
8. D. Ciocină, Drept civil. Contracte speciale conform noului Cod civil, Editura Universul Juridic, București, 2012 ;
9. D. C. Florescu, Contracte civile în noul Cod civil, ediția a III-a revăzută și adăugită, Editura Universul Juridic, București, 2012 ;
10. F. Moștu, Contracte civile- în noul Cod civil. Sinteze teoretice, teste grilă și spețe, Editura Universul Juridic, București, 2012;
11. Fr. Deak, Tratat de drept succesorral, Editura Universul Juridic, București, 2002;
12. Veronica Stoica, L. Dragu, Moștenirea legală în noul Cod civil, Editura Universul Juridic, București, 2012;
13. G. Boroi, C. Al. Anghelușcu, Curs de drept civil. Partea generală, Editura Hamangiu, București, 2011;
14. L. Stănciulescu, Curs de drept civil. Succesiuni, Editura Hamangiu, București, 2012;
15. I. Genou, Dreptul la moștenire în noul Cod civil, Editura C.H. Beck, București, 2012;
16. D. C Florescu, Dreptul succesorral în noul Cod civil, Editura Universul Juridic, București, 2012;

17. I. E. Cadariu- Lungu, Dreptul de moștenire în noul Cod civil, Editura Hamangiu, București, 2012;
 18. Fr. Deak , Tratat de drept civil. Contracte speciale. Editura Universul Juridic, București, 2002.

BIBLIOGRAFIE OPTIONALA:

1. V. Stoica, Fl. Magureanu, V. Lazăr, Teste grilă pentru admiterea în magistratură și avocatură, Ed. Universitară, București, 2007;
2. L. Stănculescu, Drept civil. Contracte și succesiuni, Editura Hamangiu, București, 2007
3. I.Dogaru, coordonator, Drept civil, Succesiuni, Ed. All Beck, 2003;
4. Dan Chirică, Drept civil, Succesiuni și testamente, Editura Lumina Lex, București, 2003;
5. D.Macovei, S.Striblea, Drept civil, Contracte, Succesiuni,Iași, 2000
6. Gh. Botea, Dreptul de moștenire, Editura Scorpio, 1999;
7. Gh.Ghiceanu, Dreptul de moștenire. Rezerva succesorală, Ed. Didactică și Pedagogică, București, 1998;
8. E.Safta Romano, Succesiuni, Doctrină și jurisprudență, Editura Graphix, Iași, 1997;
9. J.Manoliu, Succesiuni, Editura Graphix, Iași, 1997;
10. D Mureșan, K. Josef, Succesiuni, Ed. Cordial Lex, Cluj, 1996;
11. C.Toader, Exerciții practice pentru dreptul civil, Editura Actami, București, 1996;
12. Stănculescu, C.Toader, R.Popescu, V.Stoica, Moștenirea testamentară. Transmisiunea și împărțeala moștenirii, Editura Proarcadia, București, 1996;
13. T.R.Popescu, I.Filipescu, Drept civil. Spețe și soluții din practica judiciară. Editura didactică și pedagogică, București, 1970;
14. M. Eliescu, Transmisiunea și împărțeala moștenirii în RSR, Editura Academiei RSR, 1966;
15. M.Eliescu, Moștenirea și devoluțiunea ei în RSR, Editura Academiei RSR, 1966.

ACTE NORMATIVE:

1. Constituția României modificată și completată prin Legea de revizuire a Constitutiei României nr. 429/2003;
- 2.Legea nr.287/2009 privind Cod civil român cu modificarea adusă de Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil;
- 3.Legea nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă;
- 4.Legea nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă;
- 5.O.u.G. nr. 4/2013 privind modificarea Legii nr. 76/2012 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă;
- 6.Legea nr. 295/2004 a armelor și munițiilor;
- 7.Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției precum și unele măsuri adiacente

9. Corborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunităților epistemică, asociațiilor profesionale și angajatorii reprezentativi din domeniul aferent programului

Intreaga activitate didactică aferentă disciplinei *Drept civil. Contracte speciale* este indrepatată spre dobândire de catre studenți a unor competențe profesionale și transversale care să le asigure acestora, la finalul studiilor ciclului de licență, integrarea cat mai facilă pe piața muncii, în toate domeniile de activitate specifice.

10. Evaluare

Tip activitate	10.1. Criterii de evaluare	10.2. Metode de evaluare	10.3. Pondere din nota finală
10.4. SI (curs)	-gradul de asimilare al termenilor de specialitate; capacitatea de utilizare adecvata a notiunilor, regulilor și conceptelor specifice; capacitatea de interpretare și aplicare a notiunilor teoretice; capacitatea de analiza și sinteza în cazul unor problematici; interesul pentru studiul individual.	Examen scris	70%
10.5. SF	- asimilarea corecta a termenilor și notiunilor pe parcursul studiului individual; capacitatea de utilizare adecvata a notiunilor, regulilor și conceptelor specifice; capacitatea de aplicare în practica a notiunilor teoretice; răspunsurile date pe parcursul semestrului; parcurgerea bibliografie; seriozitatea; interesul pentru studiul individual; preocuparea pentru documentare și aplicatie în cazul notiunilor studiate; frecvența.	Verificare pe parcurs: Test semestrial scris; Participari active la dezbateri; Referate și/sau teme de control.	15% 15%

10.6. Standard minim de performanță

- cunoasterea minima a materiei predate, a notiunilor teoretice de bază;
- realizarea unor aplicații simple;

-raspunserile (scris/oral) sa nu contină erori grave;
-activitatea pe timpul semestrului să fie de nivel mediu.

Data completării: 08.09.2017

Coordonator de disciplină
Prof. univ. dr. Barbu Vlad

(Barbu)

Asistent
Prof. univ. dr. Barbu Vlad

(Barbu)

Responsabil program de studii I.F.R. - Drept
Conf. univ. dr. Cornel TRANDAFIR

Data avizării în Departamentul I.F.R.- U.B.d.B: 11.09.2017

Florelei

Director Departament Drept Public și Drept Privat
Lector univ. dr. Mitric Bogdan Marian

Bogdan Marian

Director Departament I.F.R.-U.B.d.B.
Sef lucrari dr. Razvan COTIANU

Razvan Cotianu